

Verslag van de ledenvergadering van de ondernemersvereniging Business- en Sciencepark Wageningen

Datum: 22 september 2016

Locatie: Keygene, Agro Business Park 90

Aanwezig: Bestuursleden: Jeff Gielen (voorzitter), Leo Zwinkels (penningmeester), Jan Lasschuit (secretaris) en Piet-Hein van Spanje, Marco van Burgsteden (Gemeente Wageningen), Dennis Gudden (wethouder), Bert Tournois en René Koster (TDI) en nog 19 andere leden en genodigden.

Opening en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering en verwelkomt de leden en de gastheer Leo Zwinkels (Keygene).

Bespreken rapport Van Hutspot naar Hotspot!

René Koster (TDI) licht de Visiestudie BSPW: van Hutspot naar Hotspot! toe. Dit rapport staat al een paar weken op de website (www.bspw.nl) en is door het grootste gedeelte van de aanwezigen gelezen.

Aanleiding: leegstand BSPW, campusvorming, actieplan gemeente Wageningen, bestemmingsplan o.a.

Doelstelling: het vergroten van (economische) betekenis van het BSPW en het borgen ervan.

De gemeente heeft deze opdracht begin 2016 aan TDI (Bert Tournois en René Koster) gegund.

Na onderzoek en interviews is dit rapport in juli 2016 aan de gemeente aangeboden.

Tussenrapportage is gepresenteerd tijdens de discussiebijeenkomst bij Keygene op 13 april 2016.

- Mismatch vraag en aanbod, in- en doorstroom werkt niet goed, weinig startups en vertrek scale-ups.
- Business Community verbeteren (actief, samenwerken, innovatie)
- Rol gemeente: o.a. gezamenlijke visie, sturen, leiderschap, bestemmingsplan, betrokkenheid. leegstand
- Voorkeur gezamenlijk optrekken WUR en BSPW in één campus.

Er is commitment van alle partijen om een gemeenschappelijke entiteit op te richten die de belangen van het geheel gaat vertegenwoordigen.

Mogelijke vervolgstappen:

- Naam veranderen van BSPW naar Campus-West
- Nieuwe identiteit uitwerken voor nieuwe Campus (Campus West)
- Één geheel maken met Wageningen Campus
- Business case uitwerken gemeenschappelijke faciliteiten en voorzieningen
- Verbeteren uitstraling park en fysieke verbinding maken tussen Campus-Oost (WUR) en Campus-West
- Parkmanagement

Benodigdheden:

- Gezamenlijke organisatie en visie
- Draagvlak stakeholders/WUR
- Samenwerken
- Investeren in hardware (gebouwen) en software (mensen)

Discussie rapport

- Laten zien dat je er bent op een website (www.wageningencampus.nl) e.d. dit verder uitbreiden
- Zelf iets gaan doen, niet afwachten. Wel meeliften met de WUR
- Loket maken wat is er te vinden aan ruimtes in geheel Wageningen en wat kan er komen
- Één aanspreekpunt maken voor het BSPW
- Facebook maken voor de Business community van Wageningen

Hoe gaan we dat doen? En door wie?

Wat gaat er met het rapport gebeuren?

Dennis Gudden licht dit toe. De gemeente Wageningen vindt het ecosysteem van Wageningen het belangrijkste. Er zijn allerlei (belanghebbende) partijen en gebieden en deze dienen allen samen te werken. Overheid gaat bestemmingsplan herzien, gezamenlijk met Campus en BSPW. Het nieuwe bestemmingsplan mag geen obstakel zijn voor de hier te vestigen bedrijven.

De uitstraling van het BSPW raakt ook de gemeente als beheerder van de openbare ruimte. De gemeente gaat hier naar kijken en voorstellen doen om dit te verbeteren.

Over de bereikbaarheid is al veel gezegd. Hier wordt dit jaar nog een besluit over genomen.

World Food Center (de Efteling voor Food), een Business to Consumer concept, heeft met Ede (station e.d.) een betere locatie dan Wageningen. Wageningen is meer een Business to Science locatie. Dit is één van de grootste redenen waarom voor Ede is gekozen en niet voor Wageningen.

Wie gaat iets doen?

Wie wordt de verbindende factor? Wie verbindt provincie, gemeente en BSPW met elkaar? De gemeente heeft hier een belangrijke rol in. De gemeente gaat deze rol aannemen, belooft Dennis Gudden.

Er zal een betaald persoon/personen moeten komen die zich hiermee dagelijks bezighoudt. De bedrijven en/of huurders van het BSPW zijn bereid hiervoor een bijdrage te doen. Bijvoorbeeld als onderdeel van het Parkmanagement.

Er moet worden uitgezocht of een centrale locatie of Meet & Greet op het BSPW rendabel is. Hiermee kun je jongeren en nieuwe mensen aantrekken. Er is hier een revitalisatie subsidie voor beschikbaar. De Patio wordt hiervoor nogmaals benaderd (actie: Jan Lasschuit).

Start: Begin met een revitalisatie subsidie aan te vragen, door de vereniging in overleg met door de eigenaren. Zorg wel dat je het deel dat je zelf moet betalen goed wordt geregeld.

Rondvraag

- De groenvoorziening wordt niet altijd goed uitgevoerd en gecommuniceerd door/met de gemeente. BSPW wil graag zelf de voorziening uitvoeren en het budget dat daaraan besteed wordt beschikbaar krijgt van de gemeente.
- Communiceren naar de bedrijven op het BSPW via Gemeente, zo bereik je iedereen, niet alleen de leden van de BSPW.
- De gemeente moet ook goed weten wie de eigenaren zijn op het BSPW. Eigenaren zijn ook niet altijd goed vindbaar en worden soms fout geadresseerd.
- Laat de rest van de niet leden zich melden, lever adressen en namen aan.

Wageningen, 22 september 2016, Jan Lasschuit